SPRZEDAŻ

Siedlisko z budynkiem mieszkalnym + stodoła | 3,5ha | Krakuszowice

1 150 000 zł 32,86 zł/m²

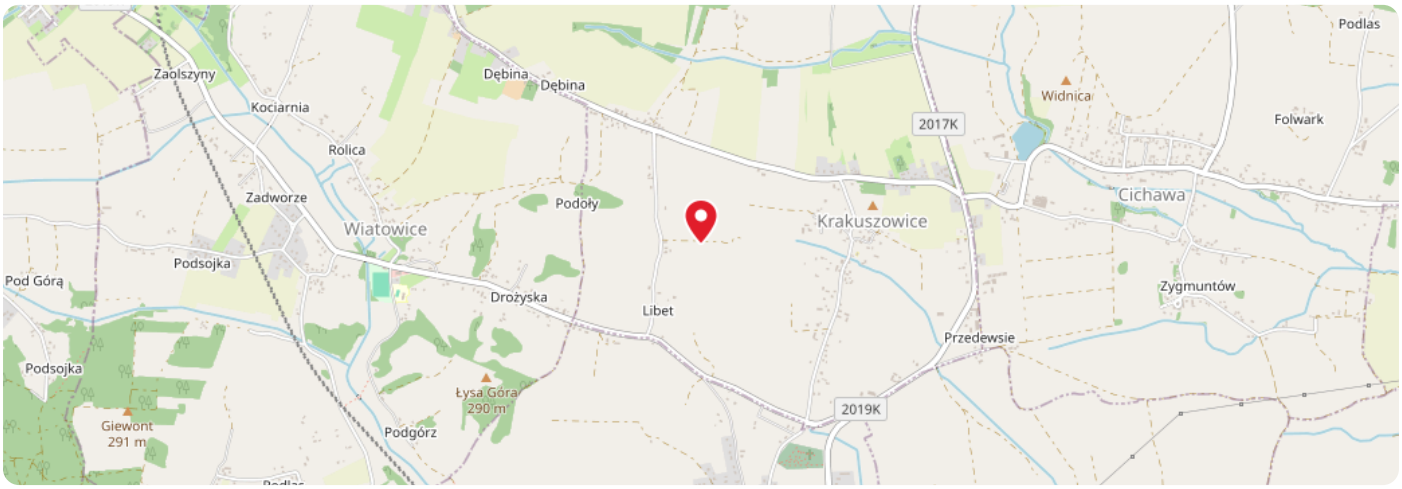
Krakuszowice, województwo małopolskie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	35 000 m²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	z budynkami
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Nie
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi
Przeznaczenie działki:	budownictwo jednorodzinne, budownictwo zagrodowe, rolne
Kształt działki:	L-kształtny
Długość działki:	370m
Szerokość działki:	90m
Otoczenie:	w sąsiedztwie łąk i pastwisk
Prąd:	w działce (przyłączone)
Woda:	w działce (przyłączone)
Kanalizacja:	brak
Gaz:	w działce (przyłączone)
Typ drogi:	asfaltowa
Typ ulicy:	lokalna
Typ ogrodzenia:	brak
Typ własności:	własność
Położenie i wygląd działki:	zabudowana
Sąsiedztwo:	Łąki i dwa budynki jednorodzinne.

Opis

Na sprzedaż zabudowana działka siedliskowa o powierzchni około 3,5 ha, położona w miejscowości Krakuszowice | (gmina Gdów).

Przeznaczenie: pod zabudowę siedliskową (około 3400m2) reszta powierzchni przeznaczona pod tereny rolnicze i tereny przeznaczone pod zalesienie,

Wymiary: działka zbliżona do litery L - około 368m x 139m x 170m x 63 x 124 x 80(front działki),

Media: prąd - podpięty do budynku, woda (studnia) i wodociąg na działce, brak kanalizacji w okolicy, szambo do wykonania we własnym zakresie,

Dostęp do drogi: droga gminna asfaltowa,

Nr działki: 121902_2.0009.505/6

Na działce znajduje się budynek gospodarczy o wymiarach około 9m x17m oraz budynek mieszkalny (do remontu) o wymiarach około 15m x 7,7m.

Opis lokalizacji:

Działka zlokalizowana na wzniesieniu, nachylona na stronę wschodnią (bardzo dobrze nasłoneczniona). Bardzo spokojna i cicha okolica. W bezpośrednim sąsiedztwie łąki i kilka domów jednorodzinnych.

Link do google maps : https://maps.app.goo.gl/7PcvKNaSya1yRwE37

Współrzędne Google Maps: 49°56'56.1"N 20°13'51.8"E

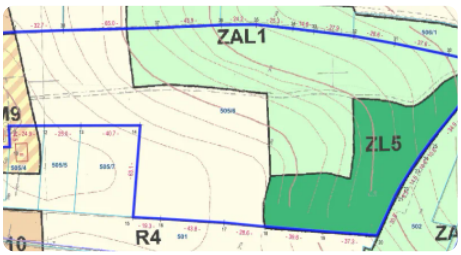
Dodatkowe informacje:

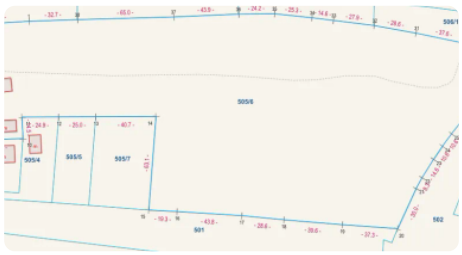
Link do uchwały miejscowego planu: https://gdow.e-mpzp.pl/tekst/XIV_79_2007.pdf

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Galeria



Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA
tel. +48 515 238 064
biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

PRO GRUNTY | EKSPERCI DS. GRUNTOWYCH
tel. +48570116952
biuro@progrunty.pl

Zobacz ofertę online