NA SPRZEDAŻ

Widokowe działki budowlane po ok. 870m2 Poręba Wielka, Orkanówka | niezagrożony widok | przy szlaku na Turbacz |

250 000 zł 287 zł/m²

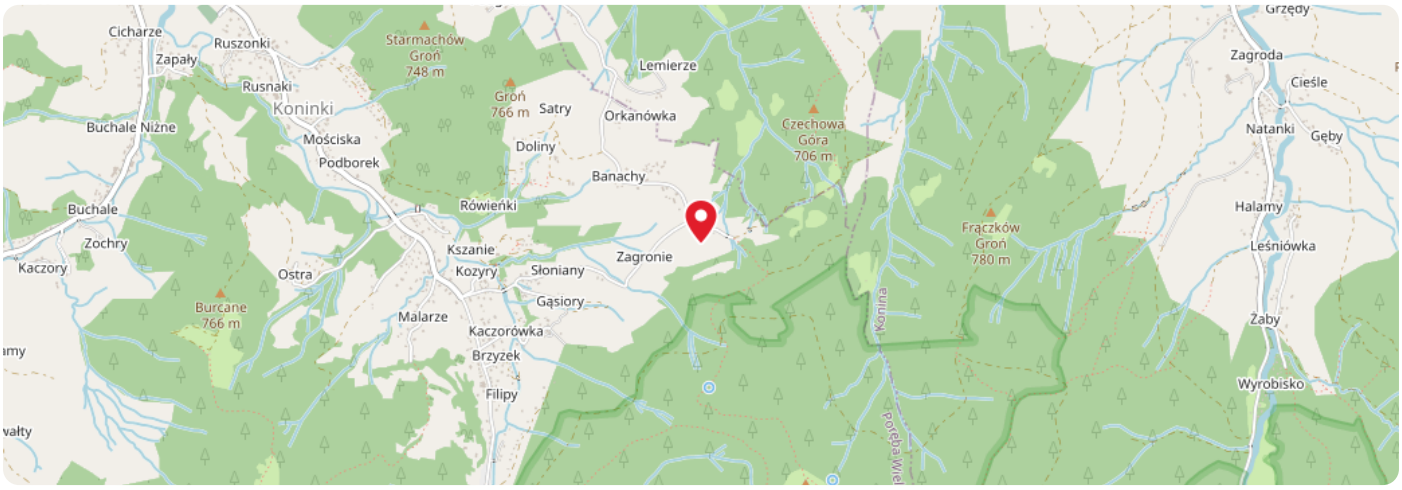
Poręba Wielka, powiat limanowski, województwo małopolskie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	870 m²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	budowlana
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Nie
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Identyfikator działki: 120710_2.0004.3587

Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi, w górach
Przeznaczenie działki:	budownictwo jednorodzinne, budownictwo zagrodowe, usługowe, rekreacyjne
Kształt działki:	kwadrat
Długość działki:	31m
Szerokość działki:	28m
Otoczenie:	blisko lasu, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, w sąsiedztwie łąk i pastwisk
Prąd:	w działce (przyłączone)
Woda:	brak
Kanalizacja:	brak
Gaz:	brak
Typ drogi:	gruntowa
Typ ulicy:	wewnętrzna
Typ ogrodzenia:	brak
Typ własności:	własność
Położenie i wygląd działki:	pusta, teren zróżnicowany, widokowa

Opis

Szukasz idealnego miejsca pod dom marzeń lub inwestycję w malowniczej okolicy? Oferujemy możliwość zakupu działek budowlanych, położonych w sercu Gorców, w miejscowości Poręba Wielka (gmina Niedźwiedź, os. Orkanówka).

Dostępne działki na sprzedaż (zgodnie ze szkicem podziałowym)

• Działka B: powierzchnia ok 870 m2

• Działka C: powierzchnia ok 870 m2

Informacje podstawowe:

• Przeznaczenie: ML-UT – teren zabudowy letniskowej (rekreacji indywidualnej) i tereny usług turystycznych.

• Media:

• Prąd: na działce (skrzynka).

• Woda: brak wodociągu w rejonie – studnia we własnym zakresie.

• Kanalizacja: brak w rejonie (szambo we własnym zakresie).

• Dostęp do drogi: z drogi głównej asfaltowej przez drogę wewnętrzną gminną ok 100m (w trakcie realizacji droga żwirowa utwardzona)

• Identyfikator działki wyjściowej: 120710_2.0004.3587

Opis lokalizacji:

Działki usytuowane są w bezpośrednim sąsiedztwie lasu oraz licznych szlaków rowerowo-pieszych prowadzących do Gorczańskiego Parku Narodowego (m.in. na Turbacz). Granice są ustalone i wyznaczone w terenie. To doskonała baza wypadowa dla miłośników natury i aktywnego wypoczynku.

Przybliżone odległości:

• 60 km od Krakowa

• 60 km od Zakopanego

• 2,5 km od stacji narciarskiej Koninki

• 0,20 km od szlaków zielonych na Turbacz i Turbaczyk

• 20 km od stacji narciarskiej w Kasinie Wielkiej

• 3 km od obiektu Termy Gorce

• 2 km od najbliższej szkoły i przedszkola

• Link do lokalizacji na Google Maps

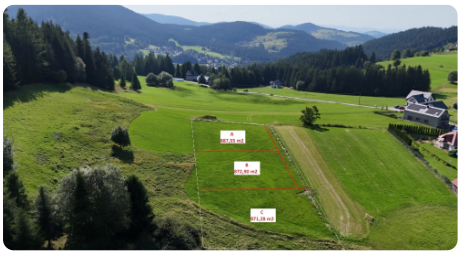
• Współrzędne GPS: 49°35'38.8"N 20°05'50.6"E

Co można wybudować:

• Budynek jednorodzinny wraz z budynkami gospodarczymi.

• Budynek wypoczynkowy / rekreacji indywidualnej wraz z zapleczem.

Galeria








Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA
tel. +48 515 238 064
biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

PRO GRUNTY | EKSPERCI DS. GRUNTOWYCH
tel. 506193119
biuro@progrunty.pl

Zobacz ofertę online